

Số: 327/TB-CCTHADS

Tp Tây Ninh, ngày 27 tháng 06 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số: 38/QĐ-CCTHADS ngày 08/06/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 23/06/2022 thể hiện việc kê biên tài sản của Công ty Cổ phần Xây dựng Giao thông Tây Ninh, địa chỉ: Số 84, đường Trần Phú, khu phố Ninh Trung, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá và thống nhất giao cho Chi cục thi hành án dân sự lựa chọn tổ chức thẩm định giá có chức năng để thẩm định giá tài sản. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá của Công ty Cổ phần Xây dựng Giao thông Tây Ninh, địa chỉ: Số 84, đường Trần Phú, khu phố Ninh Trung, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Cụ thể như sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: 137 Nguyễn trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

b) Mô tả tài sản, số lượng cần thẩm định:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất mới số 497 (thửa cũ 47), tờ bản đồ số 31, diện tích 6065.2 m² (trong đó DT nằm trong lộ giới QH là 115.6 m²), tọa lạc tại khu phố Ninh Trung, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Loại đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp. Thời hạn sử dụng đất đến hết tháng 10/2032, nguồn gốc sử dụng Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.

Công trình trên đất :

+ Nhà văn phòng diện tích xây dựng 396,0 m²

+ Nhà làm việc diện tích xây dựng 232,0 m²

+ Nhà vệ sinh diện tích xây dựng 34,4 m²

+ Nhà kho diện tích xây dựng 159,6 m²

Kết cấu móng bê tông, cốt thép, cột tường xây gạch sơn nước, nền lát gạch Ceramic, trần bê tông cốt thép, trần đóng nhựa. Cửa đi, cửa sổ nhôm kính

Tình trạng: Đang sử dụng.

c) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

Hết 16 giờ 00 ngày 08/07/2022, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Trần Quốc Bảo)

d) Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (dăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (dăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Quốc Bảo